

CONTRACT DE SERVICII

Nr. 32 127 / 26.10.2022

1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice și a H.G. 395/02.06.2016 – Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea 98/2016, s-a încheiat prezentul contract de servicii,

între

U.A.T. Municipiul Curtea de Argeș, cu sediul în Curtea de Argeș, B-dul. Basarabilor nr.99, CP: 115300, telefon/fax: 0248.721.033/0248.721.107, CIF: 4121927, cont IBAN RO93TREZ04824510220XXXXX, deschis la Trezoreria Curtea de Argeș, reprezentată prin primar și director executiv în calitate de Autoritate Contractantă și denumită în continuare **ACHIZITOR**, pe de o parte

și

S.C. PACIFIC DESIGN S.R.L., cu sediul în București, str. Cristea Mateescu, nr 5, bl. T6A, Ap. 50, sector 2, telefon: 0735.616.931, e-mail: office.pacific.design@gmail.com, ORC: J40/6227/26.05.2014, CUI: 33207410, cont IBAN: RO74TREZ7025069XXX017624 deschis la Trezoreria: Sector 2, reprezentată prin .. : funcția: Administrator, în calitate de **PRESTATOR**, pe de alta parte.

2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **achizitor și prestator** - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- b. **act adițional** - document ce modifică termenii și condițiile prezentului contractului de servicii;
- c. **conflict de interese** - orice eveniment influențând capacitatea contractantului de a exprima o opinie profesională obiectivă și imparțială, sau care îl împiedică pe acesta, în orice moment, să acorde prioritate intereselor achizitorului sau interesului public general al Proiectului, orice motiv în legătură cu posibilele contracte în viitor sau în conflict cu alte angajamente, trecute sau prezente, ale contractantului. Aceste restricții sunt de asemenea aplicabile oricăror sub-contractanți, salariați și experți acționând sub autoritatea și controlul contractantului;
- d. **contract** - prezentul contract și toate anexele sale;
- e. **forța majoră** - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **ordin administrativ** - orice instrucțiune sau ordin emis de către achizitor pentru prestator;
- g. **ordin de începere a serviciilor** - documentul care atestă momentul începerii prestării de servicii și prin care Achizitorul înștiințează Contractantul că prestarea serviciilor poate începe;
- h. **prețul contractului** - prețul plătit contractantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- i. **zi** - zi calendaristică, **an** - 365 zile;

3. Obiectul si prețul contractului

3.1 - Prestatorul se obliga sa presteze activitățile specifice serviciilor de proiectare cu exigentele cuprinse în prevederile legale, in baza atestatorilor detinute de personalul prestatorului, servicii clasificate conform codurilor, legilor si ordinelor in vigoare, in folosul beneficiarului, privind realizarea obiectivului:

Elaborare documentatie tehnico-economica - faza D.A.L.I. si documentatiile tehnice pt. obtinerea de avize/acorduri/autorizatii pt. obiectivul de investitii:

Reabilitare str. Albesti, Cuza Voda, Râmnicu Vâlcea, in municipiul Curtea de Arges

in conformitate cu prevederile legale in domeniu, cu modificarile si completarile ulterioare, in conditiile stipulate si cu obligatiile asumate prin prezentul contract.

3.2 - Achizitorul se obliga sa plătească prestatorului, prețul convenit pentru îndeplinirea contractului de servicii de proiectare, privind realizarea obiectivului:

Elaborare documentatie tehnico-economica - faza D.A.L.I. si documentatiile tehnice pt. obtinerea de avize/acorduri/autorizatii pt. obiectivul de investitii:

Reabilitare str. Albesti, Cuza Voda, Râmnicu Vâlcea, in municipiul Curtea de Arges

3.3 - Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătitibil prestatorului de catre achizitor, este de:

118.000,00 lei, la care se adauga TVA (conform legii, la data efectuării platii), defalcat precum urmează:

- a) pentru serviciile de **elaborare documentatie tehnico-economica - faza D.A.L.I.** - suma de **64.000 lei**, la care se adaugă TVA conform legii;
- b) pentru serviciile de **elaborare documentatii tehnice pt. obtinerea de avize/acorduri/autorizatii** - suma de **48.000 lei**, la care se adaugă TVA conform legii;
- c) pentru serviciile de **verificare tehnică de calitate a D.T.A.C.** - suma de **6.000 lei**, la care se adaugă TVA conform legii;

3.4 - Plata contractului se va efectua in termen de 30 de zile de la emiterea facturii in baza procesului verbal de predare primire;

3.5 - Prețul este fix și nemodificabil pe toată durata contractului.

3.6 - Prețul contractului nu cuprinde costurile taxelor, avizelor solicitate prin certificatul de urbanism.

4. Durata contractului

4.1 - Prestatorul se obliga sa presteze activități specifice serviciilor de proiectare pentru realizarea obiectivului:

Elaborare documentatie tehnico-economica - faza D.A.L.I. si documentatiile tehnice pt. obtinerea de avize/acorduri/autorizatii pt. obiectivul de investitii:

Reabilitare str. Albesti, Cuza Voda, Râmnicu Vâlcea, in municipiul Curtea de Arges

4.2 - Durata transmiterii livrabilelor este de: **30 zile**, de la data primirii ordinului de incepere a serviciilor.

4.3 - Daca durata prezentului contract va fi prelungită, aceasta se va face prin act aditional, fără ca prestatorul să pretindă costuri suplimentare în acest sens.

5. Responsabilitățile prestatorului

5.1 - Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute in contract cu profesionalism si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat si in conformitate cu prevederile legii in domeniu, cu modificarile si completarile ulterioare, in conditiile/specificatiile stipulate si cu obligatiile asumate prin prezentul contract, fara a se limita la acestea; Potrivit prezentului contract prestatorul are obligatia de a presta serviciile de proiectare la fazele D.A.L.I. (**Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Interventie**, in conformitate cu prevederile HG 907/2016, cu modificările și completările ulterioare) si de a livra la sediul beneficiarului documentatiile tehnice, dupa cum urmeaza:

- a) D.A.L.I. – **2** exemplare originale si **1** exemplar format electronic (.pdf).

5.2 - Prestatorul are obligatia de a respecta si de a executa dispozitiile achizitorului in orice problema mentionata sau nementionata in contract, referitoare la prestarea serviciilor de consultanta in domeniul de cadastru si topografie.

5.3 - In cazul in care prestatorul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa ordinele primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

5.4 - Prestatorul va fi pe deplin responsabil pentru indeplinirea obligatiilor ce-i revin potrivit prezentului contract, de asigurarea resurselor umane/materiale necesare în vederea îndeplinirii responsabilităților respective. de siguranța tuturor operațiunilor efectuate de acesta si a metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului său folosit pe toata durata contractului.

5.5 - Prestatorul se obliga sa despăgubească achizitorul împotriva oricăror :

i. reclamații si acțiuni in justiție, ce rezulta din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, mărci înregistrate, etc), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau echipamentele folosite pentru prestarea serviciilor, sau

ii. daune - interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura înregistrate la nivelul organizației achizitorului și care sunt determinate de opiniile de specialitate formulate de către prestator, în procesul de îndeplinire a obiectului prezentului contract și care contravin cadrului legal aplicabil în materie, valabil la data emiterii opiniei de specialitate în cauză.

5.6 - Orice livrabile sau rezultate, obținute de către achizitor din executarea prezentului contract sau drepturi legate de acestea, inclusiv drepturi de autor si/sau orice alte drepturi de proprietate intelectuala si/sau industrială, vor fi proprietatea achizitorului, care le poate utiliza, publica sau transfera dupa cum considera necesar, fara nici un fel de limitare geografica sau de alta natura, începând cu data plății integrale a serviciilor aferente prezentului contract.

6. Responsabilitatile achizitorului

6.1 - Achizitorul se obliga sa pună la dispozitia prestatorului orice facilitati si/sau informatii, documentatii, date, pe care acesta le-a cerut și pe care le considera necesare pentru îndeplinirea contractului. Expertiza tehnica si studiile de teren (topografic si geotehnic) vor fi puse la dispozitia prestatorului de catre achizitor odata cu emiterea ordinului de incepere a prestarii serviciilor de proiectare.

6.2 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea si corectitudinea informatiilor si datelor puse la dispozitia prestatorului.

6.3 - Achizitorul se obliga sa receptioneze serviciile prestate in termen de 3 zile lucratoare de la data predarii acestora de catre prestator.

6.4 - Achizitorul are obligatia de a plati pretul prezentului contract conform art.3.3 din acesta.

7. Receptie si verificari

7.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de indeplinire a obligatiilor asumate, prin contract, de prestator.

7.2 - Verificarile vor fi efectuate in conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligatia de a notifica în scris prestatorului identitatea reprezentantilor sai imputerniciti pentru acest scop.

8. Incepere, finalizare, intarzieri, sistare

8.1 - Prestatorul are obligatia de a incepe prestarea serviciilor in timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de incepere a serviciului.

8.2 - În cazul în care prestatorul suferă întârzieri și/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului, părțile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului și

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adăuga la prețul contractului.

8.3 - Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor. În cazul în care:

a) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

b) alte circumstanțe neobișnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

8.4 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

8.5 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuție, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

9. Modalități de plata

9.1 - Prestatorul va emite facturile după semnarea proceselor verbale de recepție a serviciilor și a prezentării documentelor și rapoartelor de activitate.

9.2 - Plata serviciilor prestate se va face în termenul legal, conf. Legii 72/2013, art.6, de la data emiterii facturilor fiscale aferente.

10. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și execute obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pe zi din prețul contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 28 zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,1% pe zi din plata neefectuată pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiția ca aceasta denunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru prestator. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de **5%** din prețul contractului (fără TVA), în termen de **5 zile lucrătoare**, de la semnarea contractului. Garanția se constituie în lei și în una din formele prevăzute de prevederile HG 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

11.2 - Achizitorul se obligă să emită ordinul de începere a serviciului numai după ce prestatorul a făcut dovada constituirii garanției de bună execuție.

11.3 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

11.4 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție, conform prevederilor HG 395/2016, cu modificările și completările ulterioare.

12. Forța majoră

12.1 - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă

12.2 - Forța majora exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta acționează.

12.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților pana la apariția acesteia.

12.4 - Partea contractanta care invoca forța majora are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și in mod complet, producerea acesteia să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

12.5 - Partea contractantă care invocă forța majora are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia in maximum 15 zile de la încetare.

12.6 - Daca forța majora acționează sau se estimează ca va acționa o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte părți încetarea de drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți sa poată pretindă celeilalte daune-interese.

13. Amendamente

13.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, in cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora si care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

15. Soluționarea litigiilor

15.1 - Achizitorul si prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi între ei in cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

15.2 - Daca, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul si prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergenta contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești in a carei raza teritoriala isi are sediul autoritatea contractanta.

16. Ajustarea pretului contractului

16.1 - Prețul contractului este ferm și nu se actualizează.

17. Cesiunea

17.1 - Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin prezentul contract.

18. Limba care guvernează contractul

18.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

19. Comunicări

19.1 - Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă in scris. Orice document scris trebuie înregistrat atât in momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

19.2 - Comunicările între părți se pot face si prin telefon, fax sau email cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

20. Legea aplicabila contractului

20.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

Părțile au înțeles să încheie astăzi 30.10.2022 prezentul contract în 2(două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**ACHIZITOR ,
UAT CURTEA DE ARGES**

**PRESTATOR ,
S.C. PACIFIC DESIGN S.R.L**

PRIMAR ,

ADMINISTRATOR ,

DIRECTOR EXECUTIV ,



Avizat, Control Financiar Preventiv



Avizat, Compartiment Juridic

Avizat, Birou Investitii-Achizitii